

根方公益堂解体工事

図面番号	図面名称	縮尺	図面番号	図面名称	縮尺	図面番号	図面名称	縮尺
A - 01	表紙・図面目録		E - 01	電気設備改修工事特記仕様書		M - 01	機械設備改修工事特記仕様書	
A - 02	建築物解体工事特記仕様書 1		E - 02	配置図・平面図（電気設備図）（参考）	1/100	M - 02	配置図・平面図（給排水設備図）（参考）	1/100
A - 03	建築物解体工事特記仕様書 2					M - 03	配置図・平面図（換気設備図）（参考）	1/100
A - 04	仕上表（参考）							
A - 05	敷地案内図・配置図・平面図・求積図（参考）	1/100						
A - 06	立面図・断面図（参考）	1/100						
A - 07	基礎伏図・基礎詳細図・天井伏図・雑詳細図（参考）	1/100 1/30						
A - 08	建具表 1 ・建具キープラン（参考）	1/100						
A - 09	建具表 2 （参考）	1/100						
A - 10	展開図 1 （参考）	1/50						
A - 11	展開図 2 （参考）	1/50						
A - 12	解体後敷地図	1/100						
A - 13	総合仮設計画図	1/100						

建築物解体工事特記仕様書【令和7年4月版】

工事概要

1 工事番号・名称

2 工事場所

3 用途地域等

都市計画区域（・内○外）用途地域（
防火地域等（・防火・準防火○指定なし・22条）
その他の地域・地区（
）

4 主要用途

5 敷地面積

6 工事の概要

建築物解体撤去、外構解体撤去
根方公益堂
昭和6年3月竣工
平成3年引家・改修
延べ面積 123.67㎡ 木造 平屋建て
電気設備・機械設備 解体撤去
解体後の整地整備

7 別途工事

8 その他

9 特記仕様書の範囲

特記仕様書は、本特記仕様書のほか以下の印もので構成する。
・外構工事特記仕様書
・植栽工事特記仕様書
・電気設備工事特記仕様書
・機械設備工事特記仕様書

建築物工事仕様

1. 共通仕様

図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修の「建築物解体工事共通仕様書(最新版)」(以下、「解体共通仕様書」という。)による。
ただし、「解体共通仕様書」に記載されていない事項は、「公共建築工事標準仕様書(最新版)」(以下「標準仕様書」という。)及び「公共建築改修工事標準仕様書(最新版)」(以下「改修標準仕様書」という。)による。
なお、施工条件明示書は特記仕様書に含める。

2. 特記仕様

1) 項目は、番号に印のついたものを適用する。
2) 特記事項は、○印のついたものを適用する。○印のつかない場合は印のついたものを適用する。○印と○印のついた場合は、共に適用する。
3) 特記事項に記載の[], () 及び< >内の表示番号は、それぞれ「解体共通仕様書」、「標準仕様書」及び「改修標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。

章

項

目

特記事項

項

1

一般事項

○ 工事施工中に予期せぬ事態や疑義が生じた場合には、監督職員に報告の上、指示に従うこと。
○ 請負業者は、監督職員と随時打合せを行い、工程の確認・調整及び工事の円滑な進捗をはかること。
○ 施工体系図を現場に掲示すること。
・ 工事着手前及び完成時に、以下に示す調査範囲の近隣家屋等の内外の状況(地盤、擁壁、内外壁、床、建具等)を調査・記録し、報告書を監督職員に提出すること。
・ 工事に伴う環境調査要領 平成28年4月(東京都建設局編集)による調査に先立って調査計画書を作成し監督職員の確認を受けること
調査範囲 図示

2

適用基準等

○ 石巻市建設工事等執行規則(平成17年4月規則第200号)
・ 宮城県建設工事元請・下請関係適正化要綱
○ 営繕工事写真撮影要領(国土交通省大臣官庁官庁営繕部 令和5年版)及び工事写真撮影ガイドブック(国土交通大臣官庁官庁営繕部監修 令和5年版)

3

工事実績情報(CORINS)の登録

適用する(請負精算額が500万円以上の場合) [1.1.4]
受注時、変更時及び工事完成時にあらかじめ監督職員の確認を受け、契約締結後及び工事完成後10日以内に登録手続きを行い、工事カルテの受領書を、監督職員に提出すること。
・ 適用しない [1.3.3]

4

電気保安技術者

適用する 適用しない [1.3.3]

5

事故報告

適用する [1.3.8]
工事の施工中に事故が発生した場合は、直ちに監督職員に通報するとともに、監督職員から指示があった場合は「事故報告書」を指示する期日までに監督職員に提出する。

6

技能士

適用する [1.6.2]
・ 下表で技能士を適用することとした職種に、1級又は単一級技能士を配置する。
・ 下表で技能士を適用することとした職種に、1級、2級又は単一級技能士を配置する。

工事種目	技能検定職種(技能検定作業)
以下の該当工事	・ 該当する作業がある以下の職種(作業)の全て
仮設工事	・ とび(とび作業)
鉄筋工事	・ 鉄筋施工(鉄筋組立作業)
コンクリート工事	・ 型枠施工(型枠工事作業)
	・ コンクリート圧送施工(コンクリート圧送工事作業)
鉄骨工事	・ 鉄工(構造物鉄工作業)
コンクリートブロック・ALCパネル・押出成形セメント板工事	・ ALCパネル施工(ALCパネル工事作業)

防水工事

・ 防水施工

・ アスファルト防水工事作業
・ ウレタンゴム系塗膜防水工事作業
・ アクリルゴム系塗膜防水工事作業
・ 合成ゴム系シート防水工事作業
・ 塩化ビニル系シート防水工事作業
・ シーリング防水工事作業
・ 改質アスファルト防水工事作業
・ FRP防水工事作業

石工事

・ 石材施工(石張り作業)

タイル工事

・ タイル張り(タイル張り作業)

木工事

・ 建築大工(大工工事作業)

屋根及びとい工事

・ 建築板金(内外装板金作業)

金属工事

・ 内装仕上施工(鋼製下地工事作業)
・ 建築板金(内外装板金作業)
・ バルコニー施工(金属バルコニー工事作業)

左官工事

・ 左官(左官作業)

建具工事

・ サッシ施工(ビル用サッシ施工作業)
・ ガラス施工(ガラス工事作業)

カーテンウォール工事

・ 自動ドア施工(自動ドア施工作業)
・ カーテンウォール施工(金属製カーテンウォール工事作業)
・ サッシ施工(ビル用サッシ施工作業)
・ ガラス施工(ガラス工事作業)

塗装工事

・ 塗装(建築塗装作業)

内装工事

・ 内装仕上施工
・ プラスチック系床仕上工事作業
・ 木質系床仕上工事作業
・ ボード仕上工事作業

排水工事

・ 表装(壁装作業)

舗装工事

・ 配管(建築配管作業)

植栽工事

・ 路面表示施工
・ 溶融ペイントノドマカ工事作業
・ 加熱ペイントマシナカ作業

・ 造園(造園工事作業)

7. 完成図等

7. 完成写真

7. 火災保険等

2

仮囲い

仮

2

騒音、防塵等の対策

3

交通誘導員

4

監督職員事務所

5

工事表示板

6

工事用水

7

工事用電力

8

工事用通路

9

足場等

設ける(位置、延長等は図示)
○ A型バリケード(図示による)
○ 単管防音シート張り(H=6.8m)

・ 設けない

設ける(適用範囲、高さ等は図示) [2.2.1]
・ 防音パネル ○ 防音シート
・ 養生シート

・ 設けない

配置する(12日×1人=12人日) ・ 配置しない

・ 設ける [2.3.1]
・ 既存建物内の一部を使用する。
・ 構内に新設する(規模 ㎡程度)
・ 備え付ける備品()
設けない

営繕工事における工事及びコスト表示要領(令和6年4月1日宮城県土木部営繕課・設備課制定)により設置する。
工事表示板 設置枚数 1枚
・ 事業コスト表示板 設置枚数 枚
建設リサイクル法による標識を設置する。

構内既存の施設 利用できる(有償・無償)
○ 利用できない

構内既存の施設 利用できる(有償・無償)
○ 利用できない

指定しない ・ 指定する(図示)

外部足場 ○設置する(設置範囲 ○工事に必要な範囲 <2.2.4>
・ とび(とび作業) <表2.2.1>
・ 設置しない
○設置する(設置範囲 ○工事に必要な範囲)
・ 設置しない

10. その他

3. 解体工法

2. 施工計画書等

3. 杭

4. 樹木等

5. 地下埋設物の埋設配管

6. 解体後の整地

7. 建設発生土の処理

8. 有害物質含有調査

4

1. 再資源化等

内部足場 ○設置する(・ 脚立、足場板等)
・ 設置しない
・ 材料、撤去材等の運搬方法
種別(・A種・B種・C種・D種・E種)
C種:利用可能なエレベーター()
D種:利用可能な階段()
足場を設ける場合は、「手すり先行工法等に関するガイドライン(厚生労働省平成21年4月策定)」によるものとし、設置については「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」及び「働きやすい安心感のある足場に関する基準」によること。
○ 酸素・アセチレン・軽油等の危険物は所定の位置に施錠できる小屋等に保管すること。
○ 作業通路は、指定通路表示を行い、足場等の堅固なもので頭上の保護を行うこと。
○ 建物周辺は、粉塵防止や火災発生に備えて散水を行うこと。
○ 工事に関係部分の出入の表示を行うこと。

解体工法は、低振動・低騒音型の機械器具等の選定を心がけ、防音シートや散水等により騒音・振動の減少、粉塵の防止に努めること。
解体方法及び手順は、「分別解体等に係る施工方法に関する基準(建設リサイクル法規則第2条)」による。
[1.2.1~2]
工程表・施工計画書・仮設計画書等は、工事契約後速やかに監督職員に提出し、承諾を得ること。
杭の解体 [3.9.2]
・ 行う(杭頭から mまで ・全長)
杭の解体工法
・ 引き抜き工法(・振動 ・ケーシング ・)
・ 粉砕による解体
樹木の伐採伐根 ・ 行う(図示による) [3.11.1]
樹木の移植 ・ 行う(図示による)
地下埋設物及び埋設配管の解体 [3.12.1]
・ 行う(図示による)
解体後の埋戻し及び盛り土 [3.13.1]
・ 行う
埋戻し及び盛土の材料 (3.2.3)(表3.2.1)
○ A種 ○ B種 ・ C種 ・ D種
・ 構造物撤去等により自現場で発生するコンクリート塊を現場内で破砕したもの(粒径40mm以下)を使用する。
埋戻し範囲 ・ 図示による
C種の場合
建設発生土受入れ量 m3
発生場所
受入条件
整地の高さ ・ 現状GL
○ 図示による
(3.2.5)
・ 構内指示の場所に敷きならす。
・ 構内指示の場所にたまり積する。
・ 構外指示の場所に搬出する。
受入れ施設名・所在地(km)
・ 土壌汚染対策法に基づく特定有害物質の含有を調査する。
調査範囲及び項目 図示

[1.3.10][4.4.1]
建設廃棄物の種類 中間処理施設又は再資源化施設の名称等 所在地(km)
○コンクリート ㈱木村土建コフレッド 東松島市大塩字萩窪32-3外 10.6km
○木材 遠野興産㈱ 石巻市北村字滝ノ沢44-3 6.6km
○廃プラスチック ㈱木村土建コフレッド 東松島市大塩字萩窪32-3外 10.6km
○ガラス・陶器類 ㈱サンクリーン工業 石巻市北境字構堀1-1 17.5km
○たたみ 重吉興業㈱サウザンセンター 石巻市門脇字元明神1-4外 14.6km
○せっこうボード類 ㈱サンクリーン工業 石巻市北境字構堀1-1 17.5km
建設廃棄物の種類 再資源化の有無 再資源化施設の名称等 所在地(km)
○蛍光灯 HIDランプ ○する(カホウサウザン㈱) 黒川郡大郷町川内字中坪山1-34 22.9km
・ 硬質ポリ塩化ビニル管・継手 ・ する
・ ガラス ・ しない
現場利用する再資源化された建設廃棄物 [4.4.1]
種類 利用する場所(箇所)等
鉄筋コンクリートを現地で破砕し、再生材クラッシュラン(0~40)として利用する場合は、標準仕様書(表22.3.3)の再生材クラッシュランによることとし、すりへり減量を50%以下にすること。

2. 産業廃棄物広域認定制度の活用

3. 最終処分

4. 処分に注意を要する建設廃棄物

5. 施工調査

2. 特別管理産業廃棄物等の処理計画

3. PCBを含む機器類等

4. 特殊な建設副産物の回収及び処分

[4.4.2]
種類 所在地等(km)
○(安定型) [4.4.3]
種類 受入施設名称等 所在地(Km)
混合ガラ1(壁プラスター使用部) 矢本クリーンセンター㈱ 東松島市大塩字天神堂1-1外 13.2km
非飛散性アスベスト(石綿成型板) 矢本クリーンセンター㈱ 東松島市大塩字天神堂1-1外 13.2km
・(管理型)(遮断型)
種類 受入施設名称等 所在地(Km) 備考
1~3の処理、処分は設計積算上の条件明示であり、処理施設を指定するものではない。なお、上記によらない場合は、監督職員と協議すること。
また、処理、処分に先立ち処分場等の受入の可否を確認すること
[4.5.1]
種類 処理施設名称等 所在地(Km) 備考
・CCA処理木材
・ヒ素又はカドミウム含有石膏ボード
・
<対象となる石膏ボード>
小名浜吉野石膏(株) いわき工場 昭和48年10月~平成9年4月の間に製造されたもの
日東石膏ボード(株) 八戸工場 平成4年10月~平成9年4月の間に製造されたもの
[5.1.2]
材料名 仕様等(型式、厚さ、数量) 調査の範囲
・ 工事対象範囲
[5.1.3][1.2.2]
種類別に具体的な処理計画を定め施工計画書に記載する。
特別管理産業廃棄物の種類 処分場の名称 所在地等(km)
・ 廃石綿
PCB(ポリ塩化ビフェニール)含有機器 ・ 有(数量は図示) [5.4.1]
○ 無
PCB含有シーリング材 ・ 有(施工範囲は図示) [5.4.1]
○ 無
PCBを含有する機器等については、飛散、流出がないように適切な容器に納めて適切な場所に保管し、工事完了後、監督職員を通じて保管事業者に引き渡す。
[7.3.1]
回収又は処分を行う副産物の種類 対象機器名称 回収業者又は処分場の名称等 保管場所・処分場の所在地等
・ フロン
・ ハロン
・ イオン化式感知器
・ 六フッ化硫黄(SF6)ガス

株式会社 E & C 総合コンサルタンツ 一級建築士事務所

一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号

管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者

石巻市建設部建築課

工事名 根方公益堂解体工事

図面名 建築物解体工事特記仕様書1

設計年月日 令和7年7月

備考

図面番号 A-02

<div><外部仕上表></div> <div><div></div><div>囲み表示のけい酸カルシウム板、アスファルトルーフィングはアスベスト含有製品とみなす。原則、手ばらしで原形のまま撤去すること。 やむを得ず切断・破砕等をしなければならない場合は、常時湿潤化した状態で作業を行う。けい酸カルシウム板は養生シート等で作業場所の隔離養生（負圧不要）も行う。</div></div>					
部 位	仕 上		部 位	仕 上	建物解体特記事項
屋根	カラー鉄板横葺き t=0.35	アスファルトルーフィング下葺き	開口部	アルミ製建具	<div><div><div>・工事受注者は、工事の着手に先立ち、施工計画書作成のための現地調査を行う。</div><div>・施工計画書には、工事着手に先立ち実施する「石綿含有建材の使用有無に係る事前調査」の計画について記載すること。</div><div>・石綿含有建材の「事前調査」及び「撤去処分」については、『石綿含有廃棄物等処理マニュアル（第3版、令和3年3月環境省）』に則り行うこと。</div><div>・事前調査の対象は『解体建物に使われる建材すべて』であり、調査結果は遅滞なく監督員に報告すること。</div><div>・「事前調査」は下記の内容を参考に行うこと。<div>設計図や貸与資料の読み取り</div><div>データベースや公表資料等の情報による調査</div><div>現場目視調査</div><div>建材メーカーへのヒアリング</div><div>石綿含有分析調査《分析調査の実施の要否については、監督員と協議すること》</div></div></div><div>・工事受注者は、工事着手に際し、宮城県知事宛に「建築物除却届」を提出すること。</div></div>
	破風板：カラー鉄板張り t=0.35	鋼製雪止め金物 46箇所	軒樋	塩ビ半丸型105	
軒天井	杉板張り t=9		縦樋	塩ビ 60	
	便所廻り：けい酸カルシウム板 t=5		庇	カラー鉄板平葺き（AW-6上部）、塩ビ波板（AW-4上部）	
外壁	カラー鉄板サイディング t=0.35				
	土台水切り：カラー鉄板 t=0.35				
	便所廻り腰壁：コンクリートブロック下地モルタル塗り				
巾木	モルタル金ゴテ仕上げ				

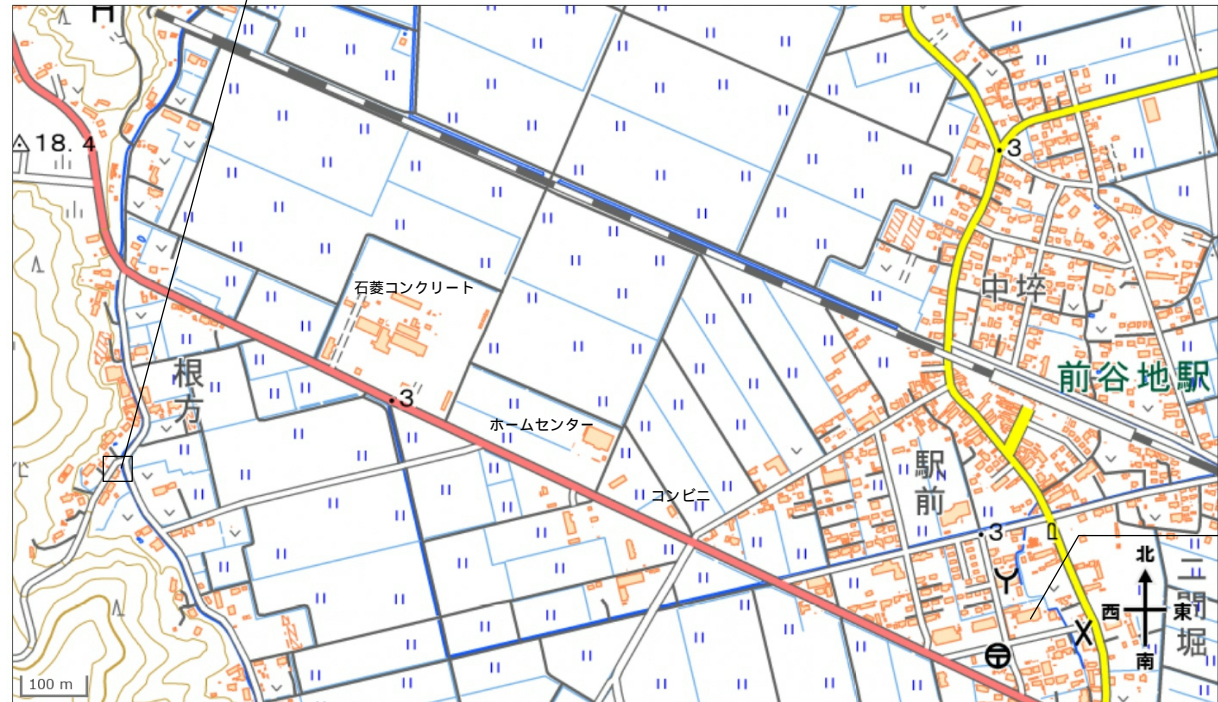
<div><内部仕上表></div> <div><div></div><div>囲み表示の化粧けい酸カルシウム板はアスベスト含有製品とみなす。原則、手ばらしで原形のまま撤去すること。 やむを得ず切断・破砕等をしなければならない場合は、養生シート等で作業場所の隔離養生（負圧不要）をした上で、常時湿潤化した状態で作業を行う。</div></div>								
室 名	床	床高 FL+高さ	巾木	壁	天井	廻り縁	天井高	備考
玄関	モルタル金ゴテ コンクリート土間下地	FL-400	木製 H=220	プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組	プリント合板 t=2.3 下地：木野縁組	木製	2,260	下足入れ：棚板 t=27、6段 上り框：D=320、H=130
和室1	畳 一部フローリング合板 t=12 木床組下地	FL±0	木製 H=60	プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組（長押上部：木摺 + プラスター塗り）	プリント合板 t=2.3 下地：木野縁組	木製	2,850	長押
和室1・押入	ラワン合板 t=5.5 木床組下地	FL+30		ラワン合板 t=5.5 下地：木胴縁組 杉板張り t=9 下地：木胴縁組	ラワン合板 t=2.3 下地：木野縁組		1,795	棚板 t=85、2段
和室1・物入	ラワン合板 t=5.5 木床組下地	FL+30		ラワン合板 t=5.5 下地：木胴縁組 杉板張り t=9 下地：木胴縁組	天井現し			棚板 t=40
和室1・戸棚	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL+80		吸音合板 t=5.5 下地：木胴縁組	吸音合板 t=5.5 下地：木野縁組		2,270	棚板 t=25、D=360
和室1・床の間	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL+80		プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組	ラワン合板 t=2.3 下地：木野縁組		2,130	
和室2	畳 一部フローリング合板 t=12 木床組下地	FL-30	木製 H=60	プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組	化粧石こうボード（ジプトーン） t=9.5 下地：木野縁組	木製	2,410	ブラインド(AW-7上部)
台所	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL±0	木製 H=80	化粧けい酸カルシウム板 t=6 下地：木胴縁組	化粧石こうボード（ジプトーン） t=9.5 下地：木野縁組	木製	2,430	流し台：H=845（木土台H=755 + ステンレス製シンクH=190）W=1,480、 D=650程度、コンロ台：棚板 t=20、W=690、D=500程度
台所・戸棚	ラワン合板 t=5.5 木床組下地	FL+30		ラワン合板 t=2.3 下地：木胴縁組	ラワン合板 t=2.3 下地：木野縁組		2,400	上部棚板 1段、中棚あり、下部棚板 1段、天袋付(戸なし)
廊下1	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL-30		プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組（長押上部：木摺 + プラスター塗り）	プリント合板 t=2.3 下地：木野縁組	木製	2,880	長押
廊下1・物入	ラワン合板 t=5.5 + カラー鉄板 木床組下地	FL-30		杉板 + カラー鉄板 FL+1790まで WD-2上部開放（下がり壁なし）	カラー鉄板 下地：木野縁組		1,790	天井のカラー鉄板張りに下地なし、上部は廊下1の天井あり
廊下2 - 1	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL-30	木製 H=60	プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組	プリント合板 t=2.3 下地：木野縁組	木製	2,900	床段差部：木製四方枳
廊下2 - 2	フローリング合板 t=12 木床組下地	FL-70	木製 H=60	プリント合板 t=2.3 下地：木胴縁組	化粧石こうボード（ジプトーン） t=9.5 下地：木野縁組	木製	1,900	手洗い部：ライニング（天端：ポリ合板フラッシュ）
便所1	便器側：モルタル金ゴテ コンクリート土間下地 入口側：フローリング合板 t=12	FL-150 FL-70		腰壁：モルタルE P、木製見切り縁 CB下地 壁：プリント合板 t=2.3、下地：木胴縁組	化粧石こうボード t=9.5 下地：木野縁組	木製	2,160	木製すのこ：W=600
便所2	フローリング合板 t=12 コンクリート土間 + 木床組下地	FL-70		腰壁：モルタルE P、上下木製見切り縁 CB下地 壁：プリント合板 t=2.3、下地：木胴縁組	化粧石こうボード（ジプトーン） t=9.5 下地：木野縁組	木製	2,100	

建物求積図 1/200

	符号	計 算 式	面 積
床面積		13.65×8.19 = 111.7935	111.79 m ²
		0.70×2.275 = 1.5925	1.59 m ²
		2.73×2.73 = 7.4529	7.45 m ²
		1.82×1.365 = 2.4843	2.48 m ²
		0.29×1.245 = 0.36105	0.36 m ²
		合 計	123.67 m ²

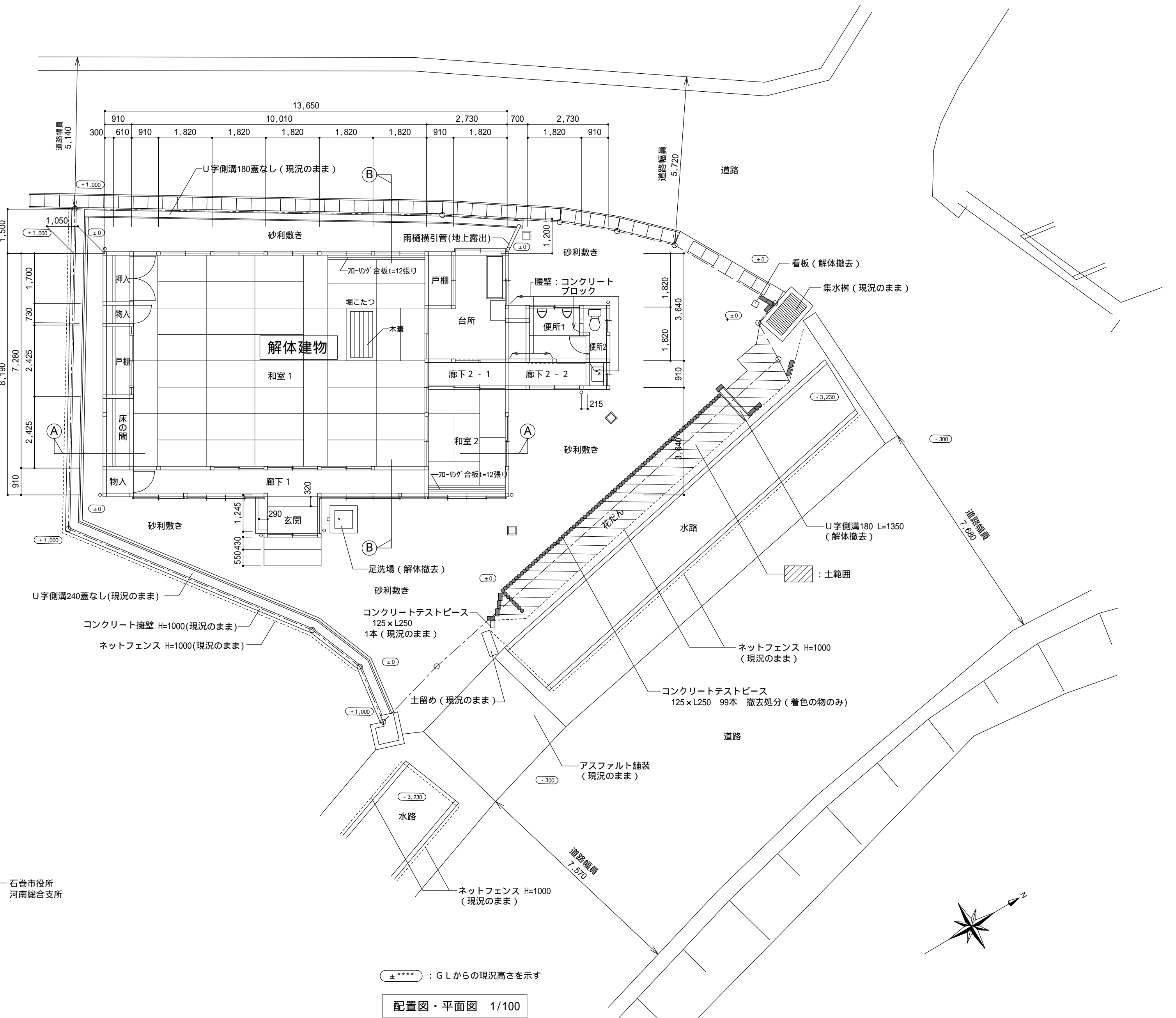
	計 算 式	面 積
建築面積	+ + + +	123.67 m ²

工事場所：石巻市前谷地字根方山 8 3 番地 1



出典：国土地理院地図

敷地案内図



±****：G Lからの現況高さを示す

配置図・平面図 1/100

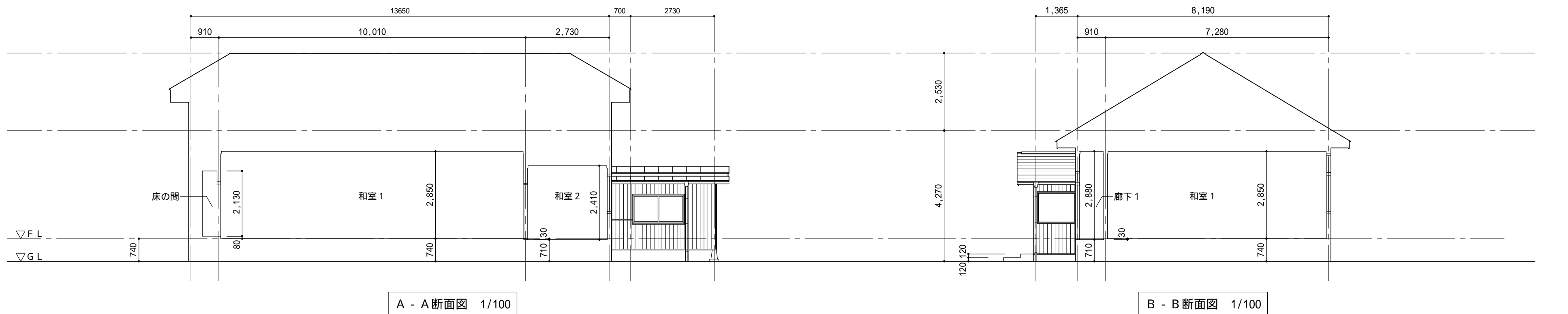
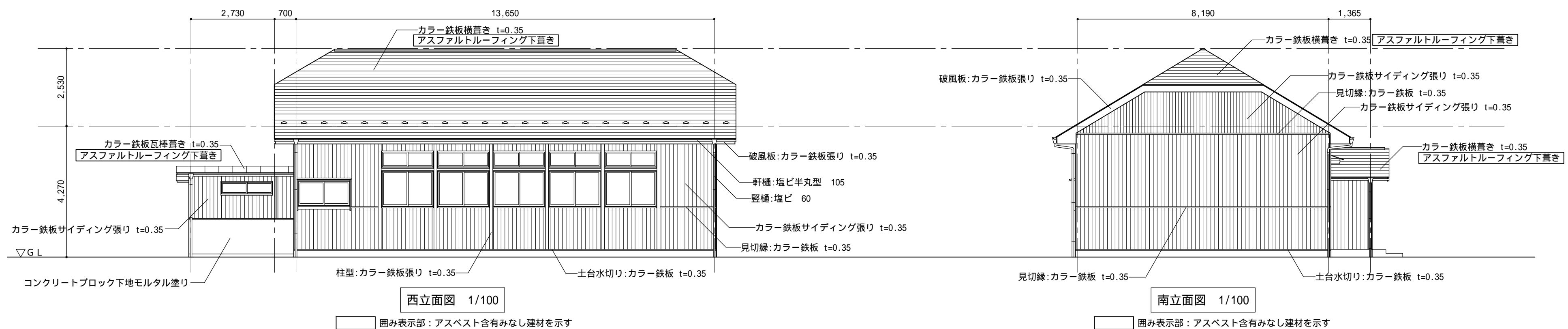
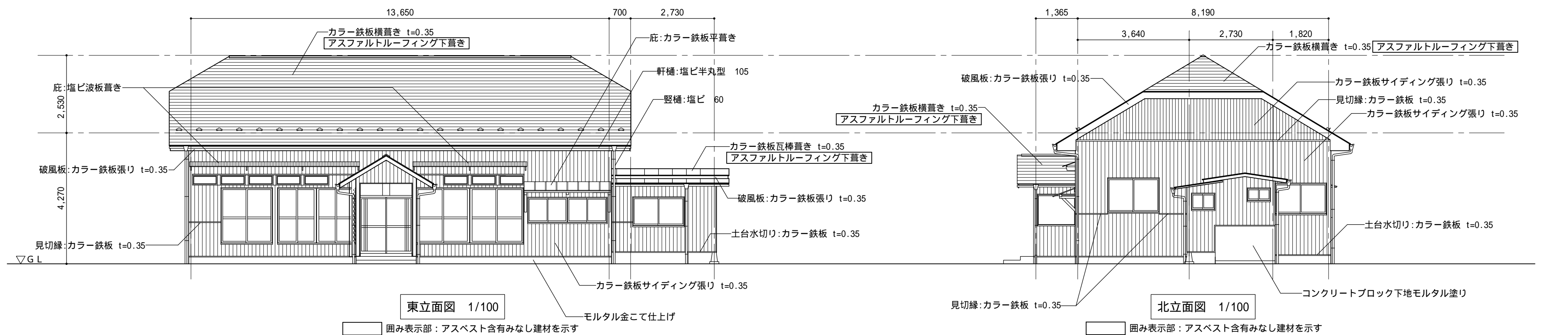
株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所
一級建築士事務所 宮城県知事登録 第 20910100 号
管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第 173194 号 設備等その他の資格者

石 巻 市 建 設 部 建 築 課

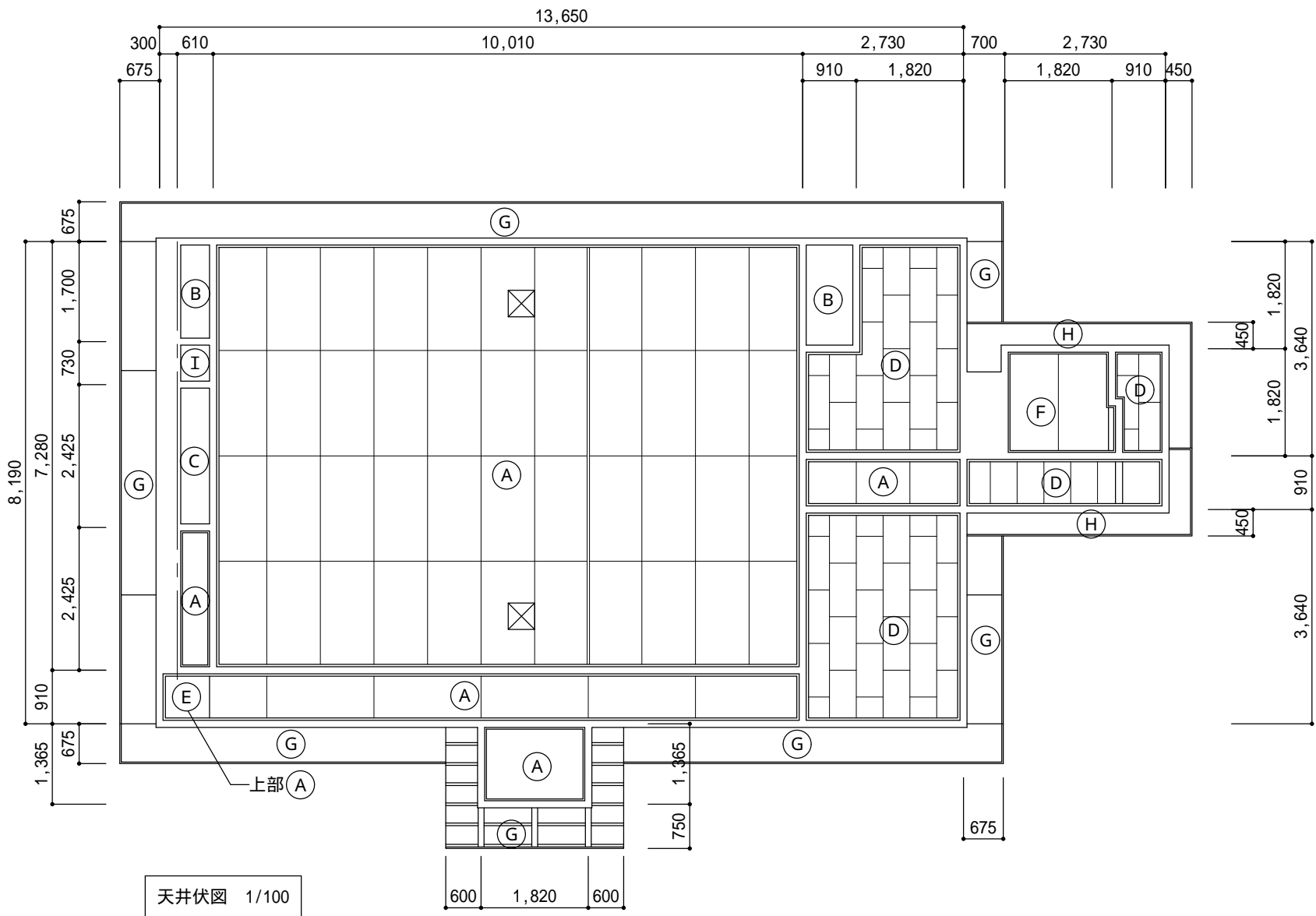
工 事 名 根方公益堂解体工事
図 面 名 敷地案内図・配置図・平面図・求積図（参考） 縮尺 S=1/100
設計年月日 令和 7 年 7 月

備
考

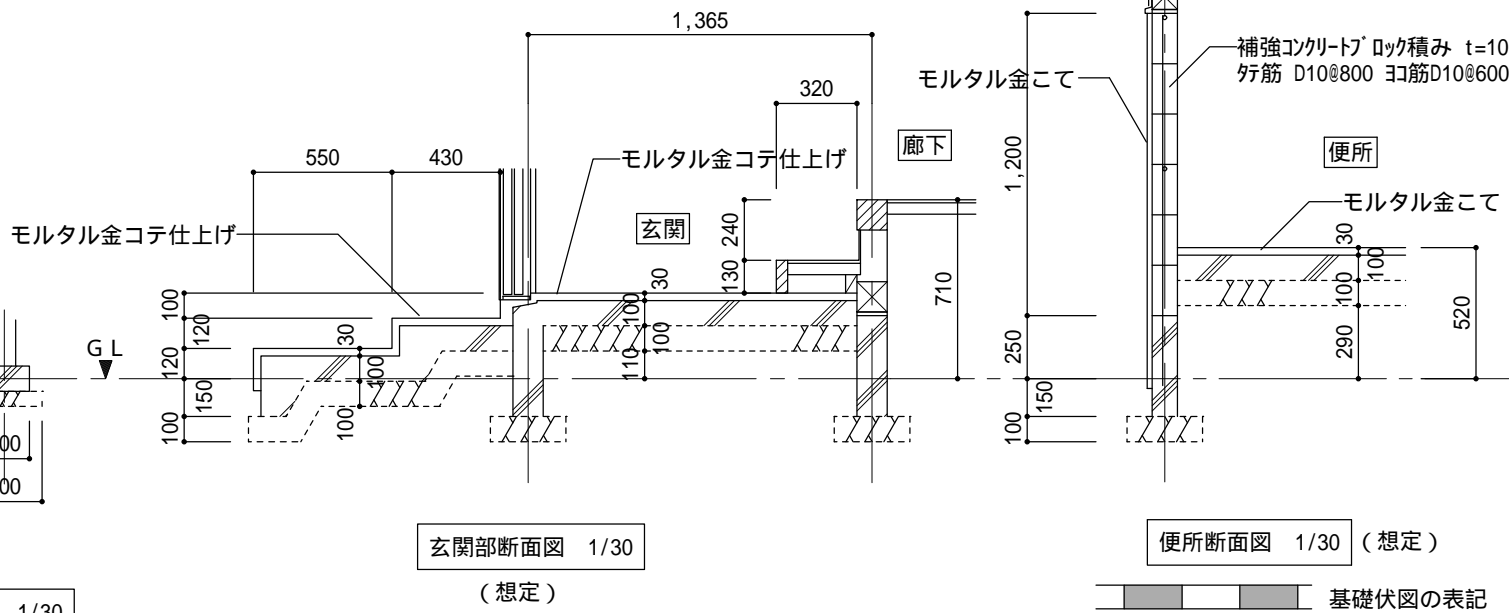
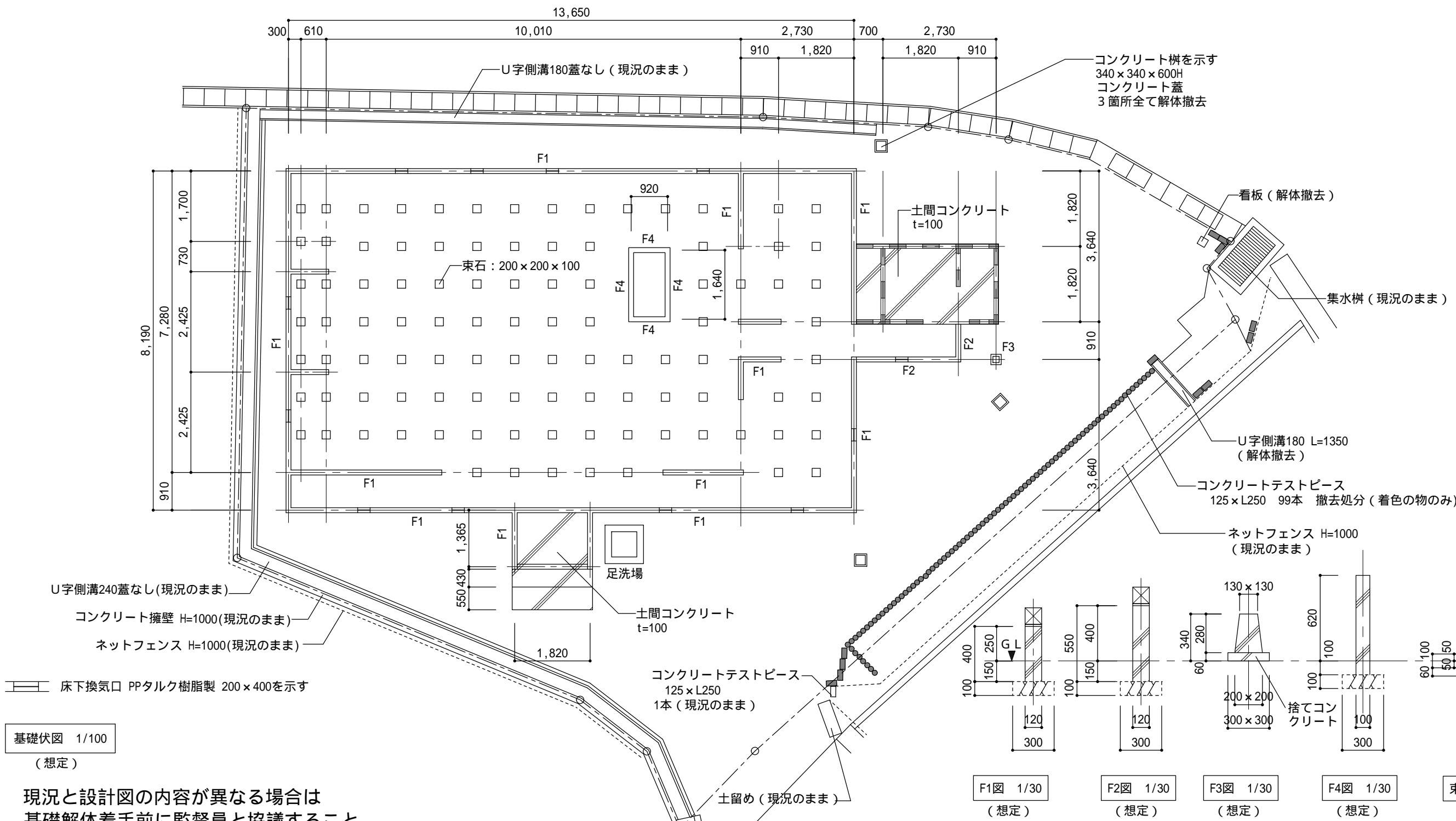
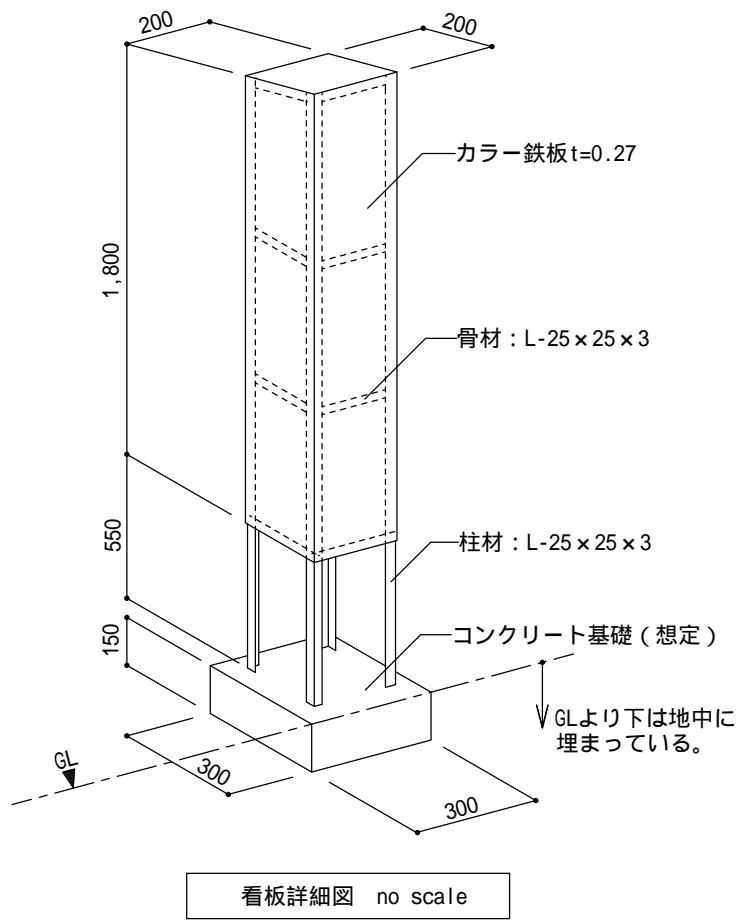
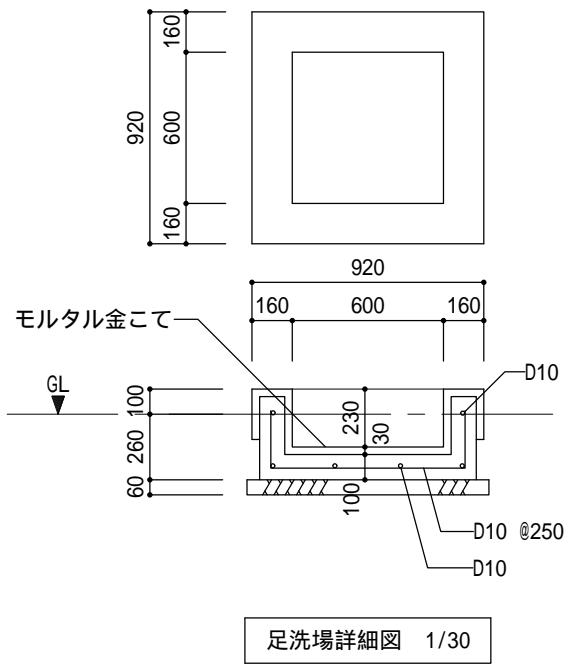
図面番号
A-05



		株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所	石 巻 市 建 設 部 建 築 課	工 事 名	根方公益堂解体工事			備 考		図面番号 A-06
		一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号		図 面 名	立面図・断面図（参考）	縮尺	S=1/100			
		管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者		設計年月日	令和7年7月					



符 号	天井仕上
Ⓐ	プリント合板 t=2.3
Ⓑ	ラワン合板 t=2.3
Ⓒ	吸音合板 t=5.5
Ⓓ	化粧石こうボード（ジプトーン） t=9.5
Ⓔ	カラー鉄板
Ⓕ	化粧石こうボード t=9.5
Ⓖ	杉板張り t=9
Ⓗ	けい酸カルシウム板 t=5 アスベスト含有みなし建材
Ⓘ	天井現し
☒	天井点検口 アルミ製450角を示す



基礎伏図 1/100
(想定)

現況と設計図の内容が異なる場合は
基礎解体着手前に監督員と協議すること。

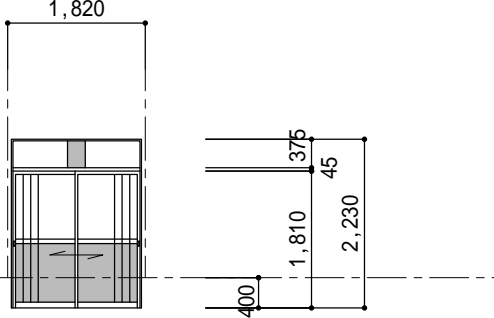
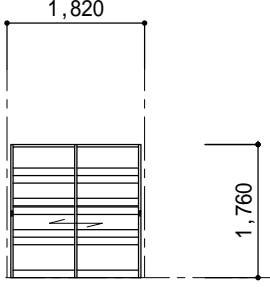
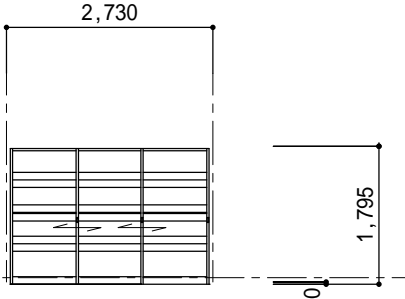
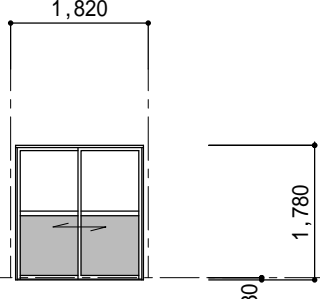
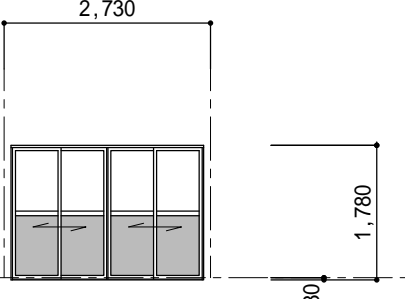
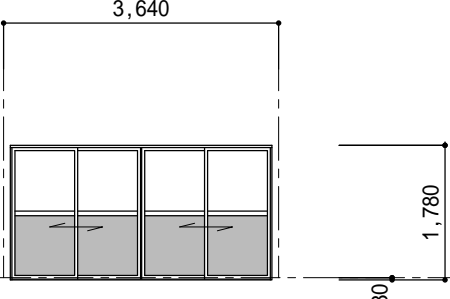
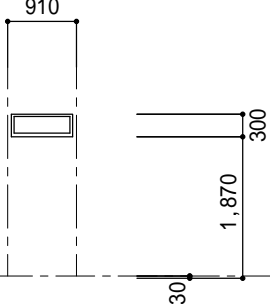
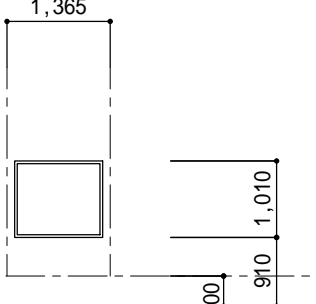
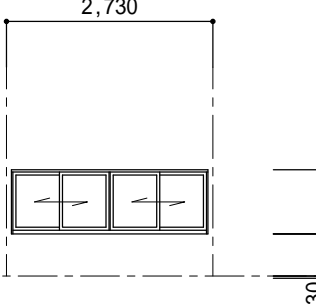
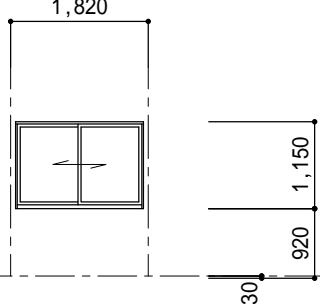
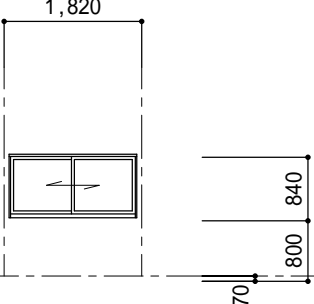
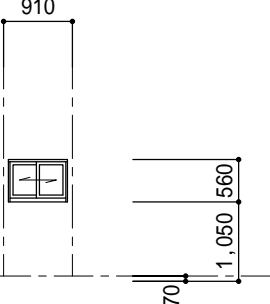
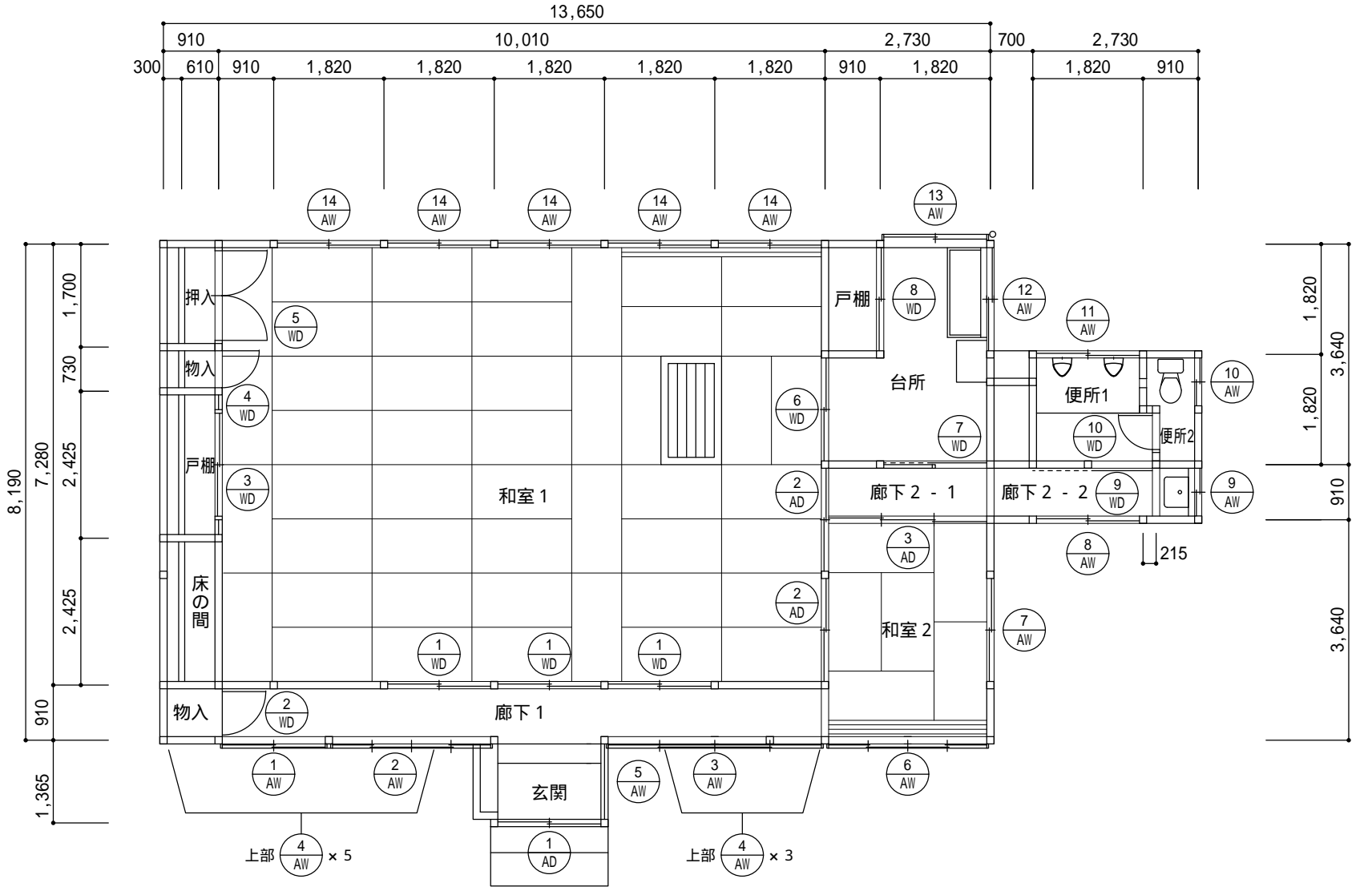
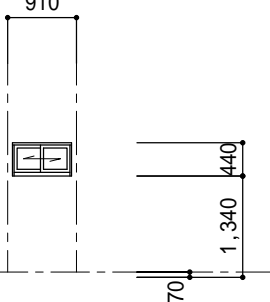
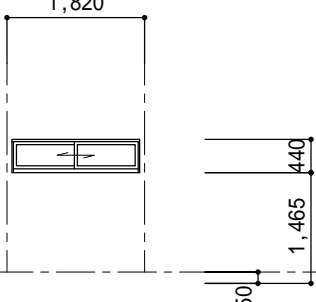
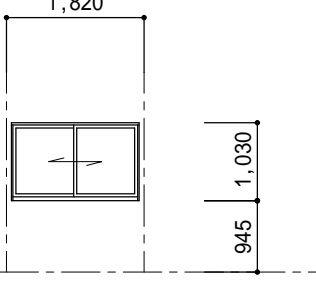
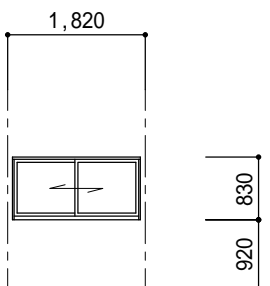
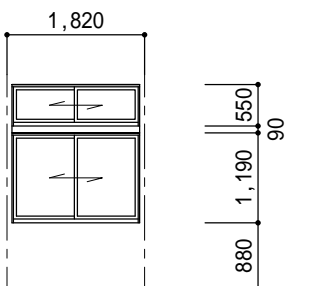
株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所
一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号
管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者

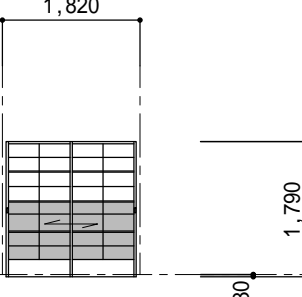
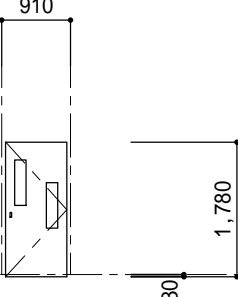
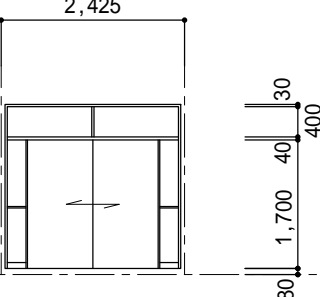
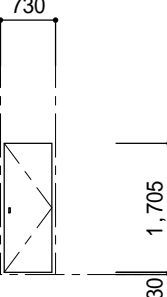
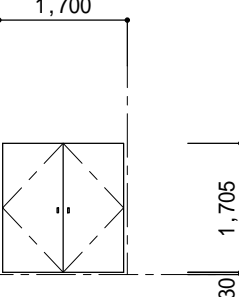
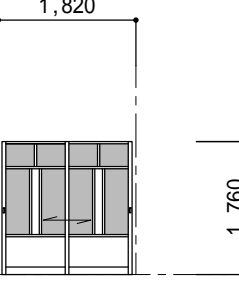
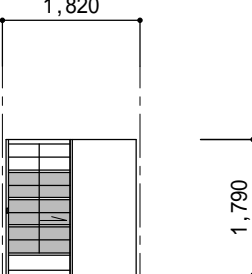
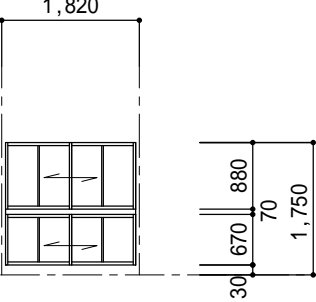
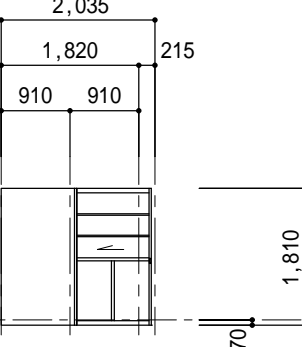
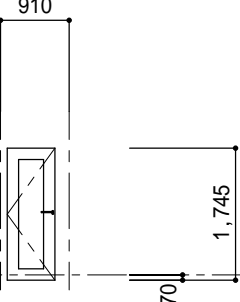
石巻市建設部建築課

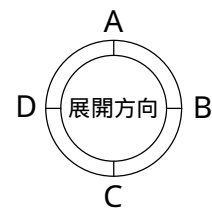
工事名 根方公益堂解体工事
図面名 基礎伏図・基礎詳細図・天井伏図・雑詳細図(参考) 縮尺 S=1/100 S=1/30
設計年月日 令和7年7月

備考

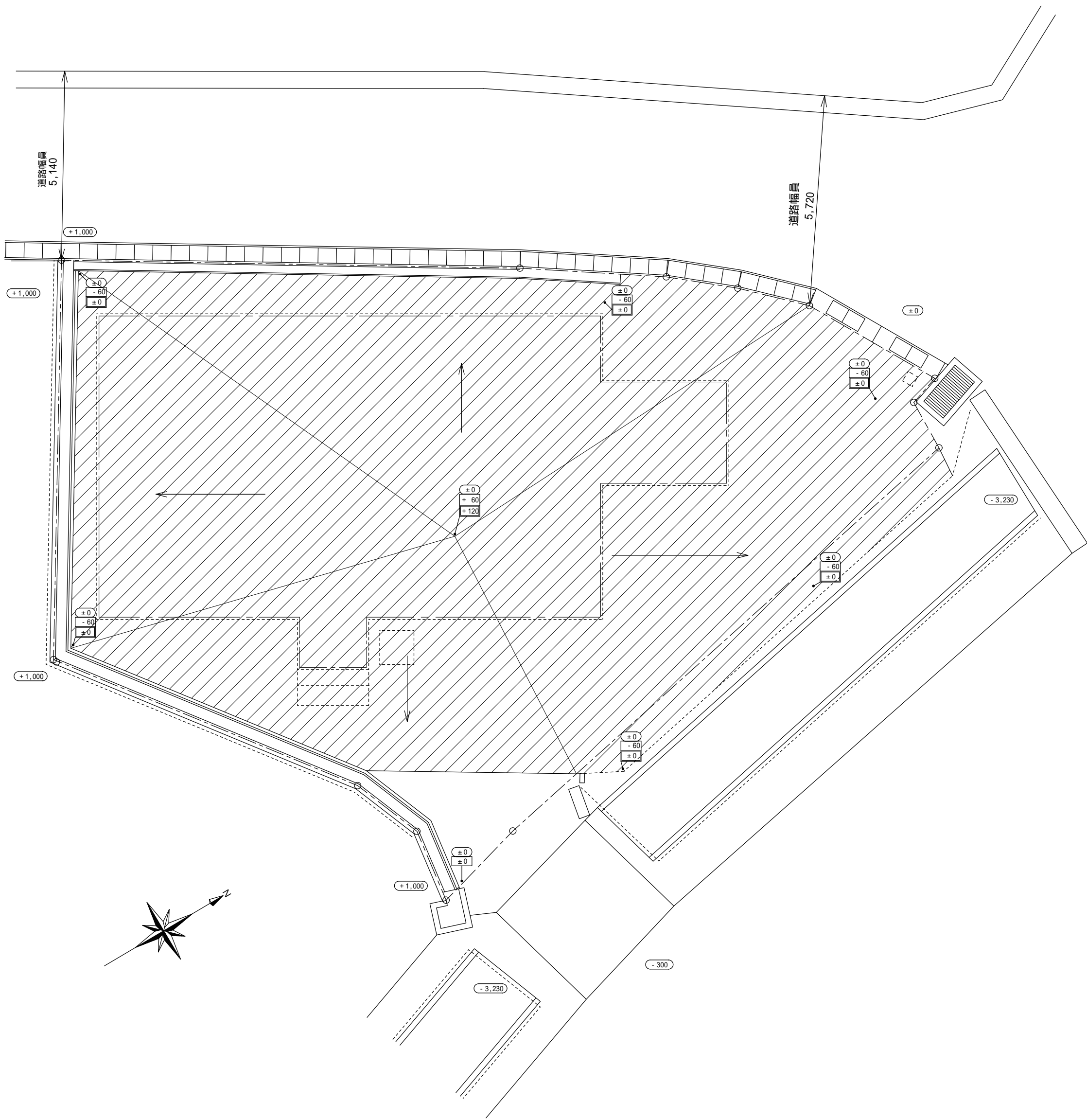
図面番号
A-07

符号・数量	<div>1</div> <div>AD</div> はめ殺しランマ付き 玄関引違い戸	1	<div>2</div> <div>AD</div> 引違い戸	2	<div>3</div> <div>AD</div> 3枚引違い戸	1	<div>1</div> <div>AW</div> 引違い掃出し窓	1	<div>2</div> <div>AW</div> 2連引違い掃出し窓	1	<div>3</div> <div>AW</div> 2連引違い掃出し窓	1	
姿図													
見込	ＡＬＣ用 １００		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		
材質	アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		
ガラス	ランマ・上部：フロートガラス 3mm、ランマー部・下部：型板ガラス 4mm		型板ガラス 2mm		型板ガラス 2mm		上部：フロートガラス 3mm、下部：型板ガラス 4mm		上部：フロートガラス 3mm、下部：型板ガラス 4mm		上部：フロートガラス 3mm、下部：型板ガラス 4mm		
金物							クレセント、水切り		クレセント、水切り		クレセント、水切り		
備考													
符号・数量	<div>4</div> <div>AW</div> はめ殺し窓	8	<div>5</div> <div>AW</div> はめ殺し窓	1	<div>6</div> <div>AW</div> 2連引違い窓	1	<div>7</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	<div>8</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	<div>9</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	
姿図													
見込	ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		
材質	アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ		
ガラス	フロートガラス 3mm		フロートガラス 3mm		型板ガラス 4mm		型板ガラス 4mm		型板ガラス 4mm		型板ガラス 4mm		
金物			水切り		クレセント、水切り		クレセント、水切り		クレセント、水切り		クレセント、水切り		
備考							網戸						
符号・数量	<div>10</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	<div>11</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	<div>12</div> <div>AW</div> 引違い窓	1							
姿図													
見込	ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０								
材質	アルミサッシ		アルミサッシ		アルミサッシ								
ガラス	型板ガラス 4mm		型板ガラス 4mm		型板ガラス 4mm								
金物	クレセント、水切り		クレセント、水切り		クレセント、水切り								
備考					網戸								
符号・数量	<div>13</div> <div>AW</div> 引違い窓	1	<div>14</div> <div>AW</div> 引違いランマ付き 引違い窓	5									
姿図													
見込	ＡＬＣ用 ７０		ＡＬＣ用 ７０										
材質	アルミサッシ		アルミサッシ										
ガラス	型板ガラス 4mm		ランマ：フロートガラス 3mm、下部：型板ガラス 4mm										
金物	クレセント、水切り		クレセント、水切り										
備考			網戸は4箇所										
		株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所				石巻市建設部建築課		工 事 名		根方公益堂解体工事		備 考	図面番号
		一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号						図 面 名		建具表1・建具キープラン（参考）			
		管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者						設計年月日		令和7年7月			

符号・数量	<div><div>1WD</div>引違い戸</div>	3	<div><div>2WD</div>片開き戸</div>	1	<div><div>3WD</div>はめ殺しランマ付き はめ殺し袖付き引違い戸</div>	1	<div><div>4WD</div>片開き戸</div>	1	<div><div>5WD</div>両開き戸</div>	1	<div><div>6WD</div>引違い戸</div>	1		
姿図	<div><div>型板ガラス</div></div>		<div></div>		<div></div>		<div></div>		<div></div>		<div><div>型板ガラス</div></div>			
見込	3 0 mm		3 6 mm		1 0 mm		3 6 mm		3 6 mm		3 0 mm			
材質			シナ合板 4 mm O P				シナ合板 4 mm O P		シナ合板 4 mm O P		シナ合板 4 mm O P			
ガラス	上部：フロートガラス 2 mm、下部：型板ガラス 2 mm		型板ガラス 2 mm		フロートガラス 3 mm						型板ガラス 2 mm、中央部：フロートガラス 2 mm			
金物			ステンレス丁番				ステンレス丁番		ステンレス丁番					
備考														
符号・数量	<div><div>7WD</div>片引き戸</div>	1	<div><div>8WD</div>引違い戸</div>	1	<div><div>9WD</div>片引き戸</div>	1	<div><div>10WD</div>片開き戸</div>	1						
姿図	<div><div>型板ガラス</div></div>		<div></div>		<div></div>		<div></div>							
見込	3 0 mm		3 0 mm		3 0 mm		3 6 mm							
材質	シナ合板 4 mm O P				シナ合板 4 mm O P		ラワン合板 5 . 5 mm							
ガラス	上部：フロートガラス 2 mm、下部：型板ガラス 2 mm		型板ガラス 2 mm		フロートガラス 2 mm									
金物							レバーハンドル、ステンレス丁番、ラッチ錠							
備考														
符号・数量														
姿図														
見込														
材質														
ガラス														
金物														
備考														
符号・数量														
姿図														
見込														
材質														
ガラス														
金物														
備考														
		株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所				石 巻 市 建 設 部 建 築 課		工 事 名	根方公益堂解体工事				備 考	図面番号 A-09
		一級建築士事務所 宮城県知事登録 第 2 0 9 1 0 1 0 0 号						図 面 名	建具表 2 (参 考)					
		管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第 1 7 3 1 9 4 号 設備等その他の資格者						設計年月日	令和 7 年 7 月					

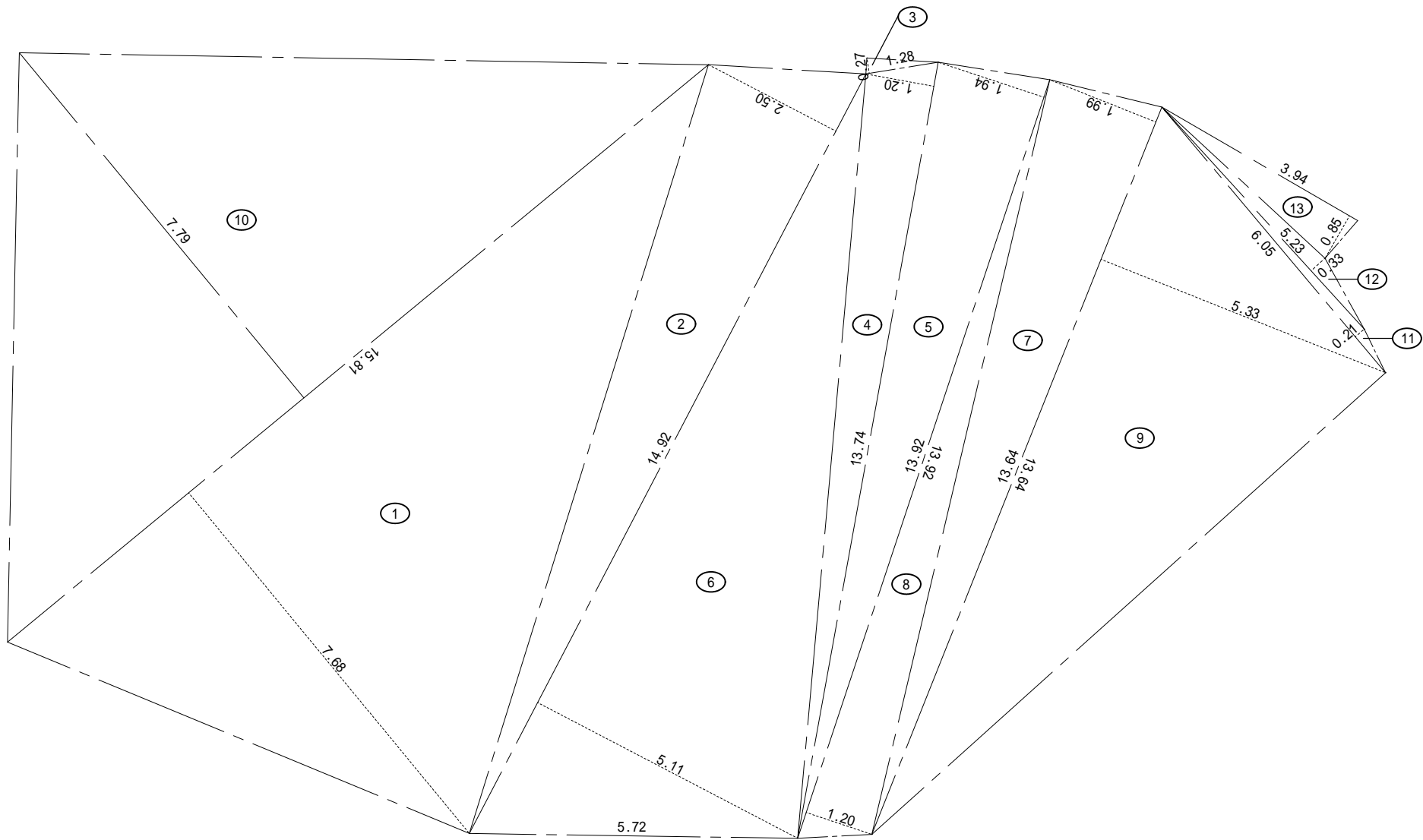


		株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所	石 巻 市 建 設 部 建 築 課	工 事 名	根方公益堂解体工事			備 考	図面番号 A-11
		一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号		図 面 名	展開図2（参考）	縮尺	S=1/50		
		管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者		設計年月日	令和7年7月				



砂利敷き面積計算表

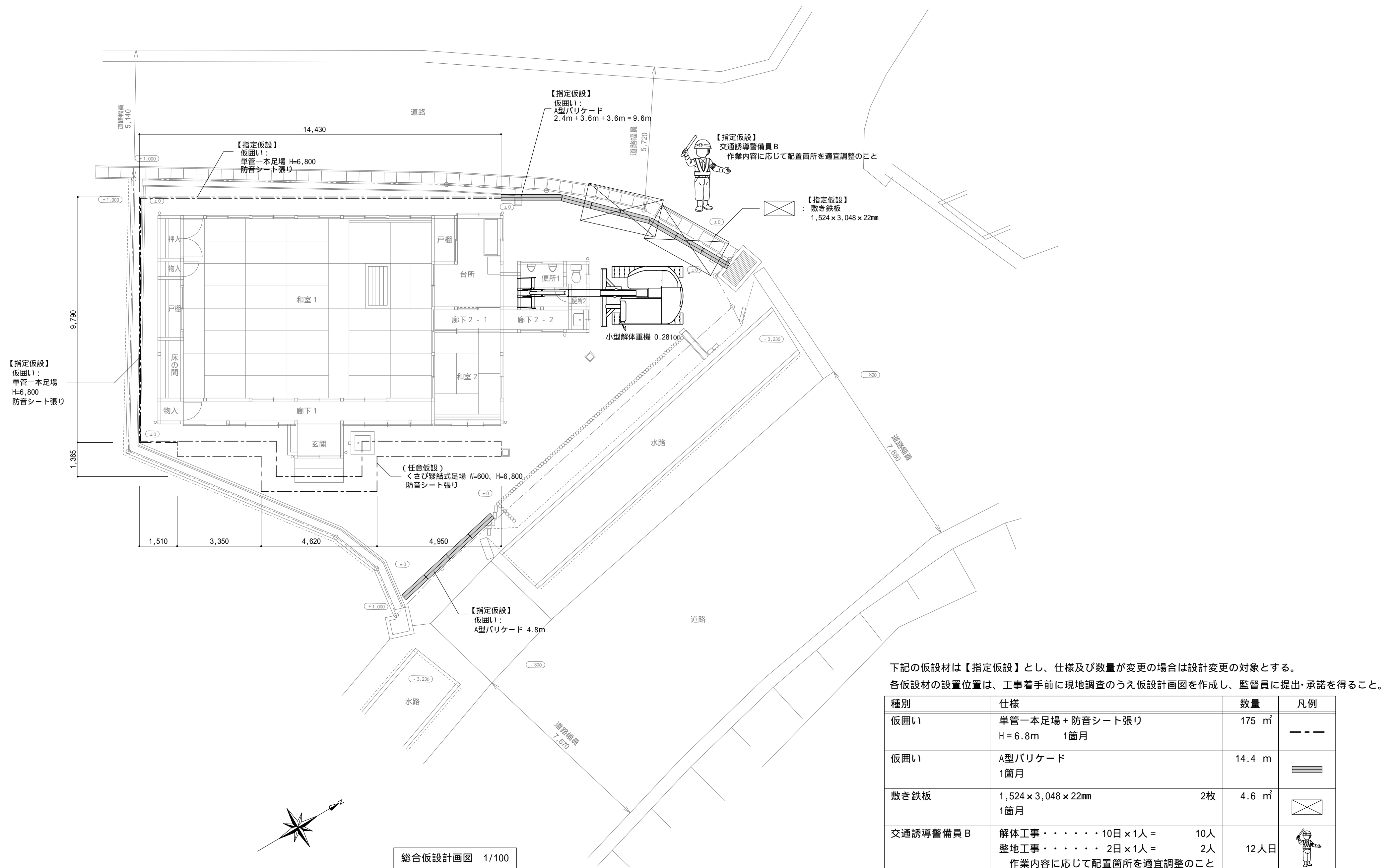
番号	底 辺	高 さ	倍 面 積	面 積
1	15.81	7.68	121.4208	60.71040
2	14.92	2.50	37.3000	18.65000
3	1.28	0.27	0.3456	0.17280
4	13.74	1.20	16.4880	8.24400
5	13.92	1.94	27.0048	13.50240
6	14.92	5.11	76.2412	38.12060
7	13.64	1.99	27.1436	13.57180
8	13.92	1.20	16.7040	8.35200
9	13.64	5.33	72.7012	36.35060
10	15.81	7.79	123.1599	61.57995
11	6.05	0.21	1.2705	0.63525
12	5.23	0.33	1.7259	0.86295
13	3.94	0.85	3.3490	1.67450
合 計				262.42725
敷 地 面 積				262.43 m ²





	砂利敷き (B種) C-40 t=60mm
± 0.00	G Lからの現況高さを示す
± 0.00	G Lからの整地高さを示す
± 0.00	G Lからの仕上げ (砂利敷き) 高さを示す

解体後敷地図 1/100

砂利敷き面積求積図 1/100



種別	仕様	数量	凡例
仮囲い	単管一本足場＋防音シート張り H＝6.8m 1箇月	175 m ²	＝ ＝ ＝
仮囲い	A型バリケード 1箇月	14.4 m	
敷き鉄板	1,524 × 3,048 × 22mm 2枚 1箇月	4.6 m ²	
交通誘導警備員 B	解体工事・・・10日×1人＝ 10人 整地工事・・・2日×1人＝ 2人 作業内容に応じて配置箇所を適宜調整のこと	12 人日	

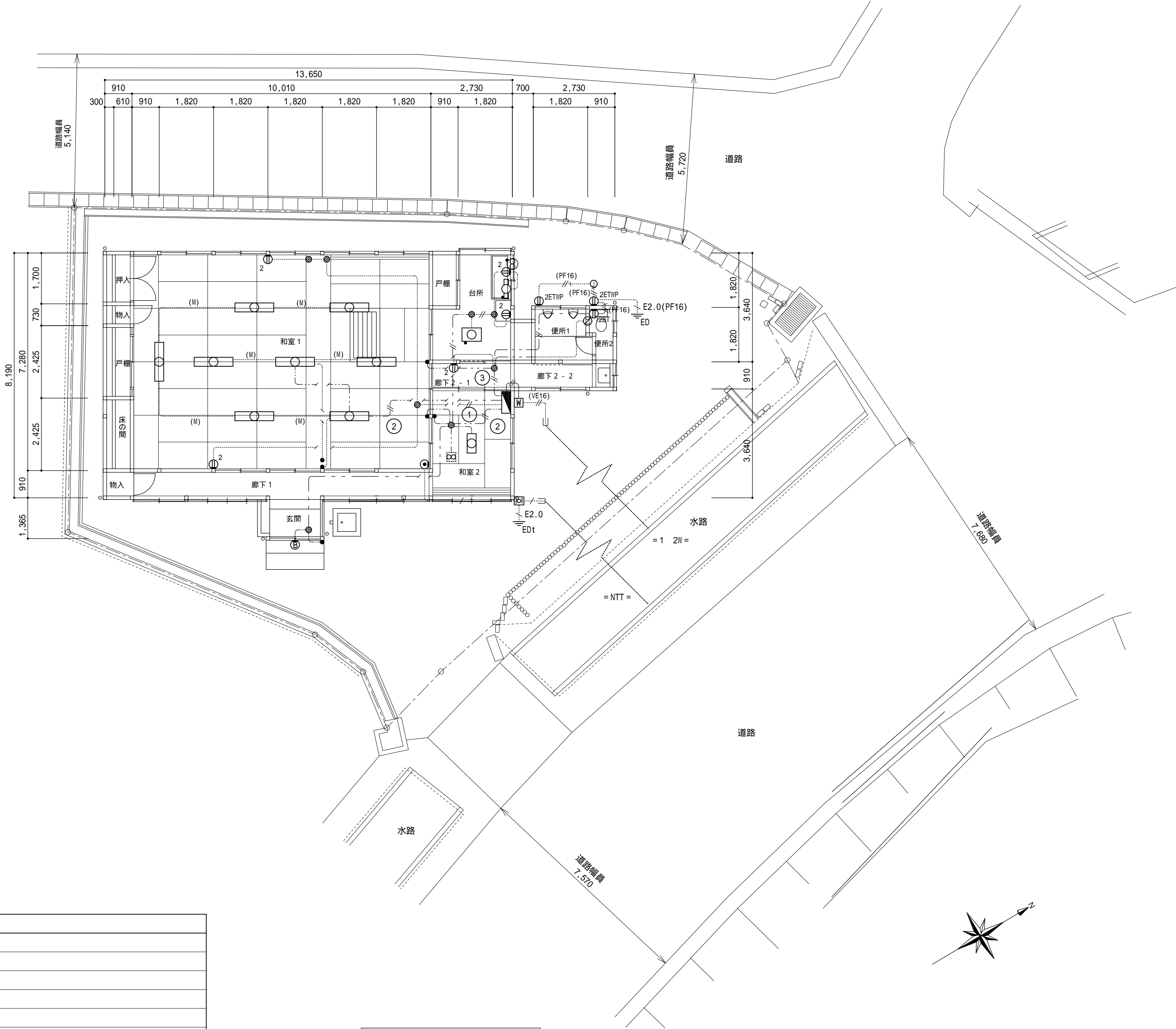
[illegible]

解体機器凡例		
記 号	名 称	仕 様
W	電力量計	東北電力賞与品（引込線共撤去電力工事）
電灯電灯盤		結線図参照
○	照明器具	蛍光灯 FL40W-2 露出型
□	照明器具	蛍光灯 FL20W-2 露出型
□	照明器具	蛍光灯 FL20W-1 露出型
ⓑ	白熱照明	白熱灯 1L40W ブラケット
○	白熱照明	白熱灯 1L40W レセプタクル
●	露出スイッチ	1P15A
Ⓜ2	露出コンセント	2P15A×2
Ⓜ	埋込コンセント	2P15A
Ⓜ2ET	埋込コンセント	ET付・2P15A×2
Ⓜ2ETWP	防水コンセント	ET付・2P15A×2 角形露出ボックス取付
扇	壁付換気扇	機械設備工事
扇	天井埋込換気扇	機械設備工事
○	丸形露出ボックス	通用PF配管用
●	ジョイントボックス	VVFケーブル用
接地極		D種、電話保安器用
回	電話保安器	NTT賞与品（引込線共撤去NTT工事）
●	電話ジャック	6極2芯

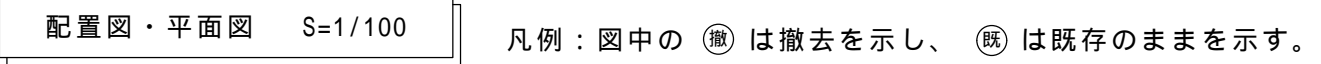
解体配線凡例			
-----//-----	WVF2.0-2C	(VE16)	露出配管配線
-----//x-----	WVF2.0-3C	(PF16)	露出配管配線
-----//-----	WVF2.0-2C		露出配線
----- (M) -----	WVF1.6-2C	(モール保護)	露出配線
-----	WVF1.6-2C		露出配線
--- -//---	WVF2.0-2C		天井内隠ぺい配線
--- - - -	WVF1.6-2C		天井内隠ぺい配線
-----/-----	TIVF0.65-2C		露出配線

電灯分電盤 結線図
1 2W・100V
WVF2.0
単二30A L
ELCB2P 2P30A
1 2 3
MCCB2P20A×3

全て撤去する



電気設備工事 解体特記事項（共通）
1）電力引込線及び電力量計の撤去は電力会社工事とする。
2）電話・光引込線及び保安器等の撤去は通信会社工事とする。



	株式会社 E & C 総合コンサルタンツ一級建築士事務所	石 巻 市 建 設 部 建 築 課	工 事 名	根方公益堂解体工事			備 考	図面番号 M-02
	一級建築士事務所 宮城県知事登録 第20910100号		図 面 名	配置図・平面図（給排水設備図）（参考）縮尺 S=1/100				
	管理建築士 阿部 徳男 一級建築士 第173194号 設備等その他の資格者		設計年月日	令和7年7月				

